



Il Comune di Airolo, cerca una famiglia-inquilino con compiti da custode e

coordinatore per la nuova residenza a misura di anziano, la cui apertura è prevista per la primavera del 2023.

Il complesso è composto da due edifici abitativi (*Casa Lüina e Casa San Gottardo*) ed è dotato di complessivi 8 appartamenti da 2.5 locali, di cui due a misura di disabile. Al pianterreno delle due Case sono disponibili degli spazi comuni e ricreativi, voluti per favorire l'aggregazione, l'integrazione e gli scambi intergenerazionali.

La residenza Trosi non è una struttura medicalizzata ed è destinata a persone anziane della regione ancora autosufficienti, che per motivi vari non possono più rimanere nella propria abitazione, poiché inadeguata alle loro esigenze, oppure per persone che desiderano abitare in strutture che favoriscano il contatto con gli altri.

Cerchiamo una persona che si integri in questo concetto, che funga da punto di riferimento della struttura, che si occupi di coordinare e pulire gli spazi comuni e che provveda alla manutenzione ordinaria.

Profilo ideale dell'inquilino:

- personalità aperta, comunicativa e dinamica
- con spirito d'iniziativa e buone capacità organizzative
- buona volontà, flessibilità e disponibilità
- esperienza nel campo della pulizia e delle piccole riparazioni
- discrete conoscenze informatiche
- sana costituzione fisica
- disponibilità a frequentare il corso di rianimazione BLS – DAE e altri corsi correlati alla funzione svolta
- permesso di condurre B
- domicilio nel Comune (o disponibilità a trasferirlo ad Airolo)

Offriamo un appartamento:

- nuovo e moderno di 4.5 locali, situato al 3° piano di Casa San Gottardo, così composto: atrio, cucina e luminosa zona giorno, 3 camere, 1 bagno/wc, 1 doccia/wc. A disposizione una cantina e la lavanderia
- servito dall'ascensore
- situato in centro paese e in prossimità dei principali servizi: fermata del bus, scuole, negozi di alimentari, ristoranti/bar, studio medico, farmacia, fisioterapia, saloni di bellezza, ufficio postale, banche, ecc.
- riscaldato tramite teleriscaldamento comunale (alimentato a cippato di legna)
- con posto auto nelle vicinanze
- con splendida vista sulle montagne airolesi

Pigione, spese accessorie e caparra:

- valore locativo Fr. 1'400.- (dall'affitto vengono dedotte le prestazioni da custode, previste circa 25-40 ore mensili)
- caparra Fr. 3'000.-

NB: la locazione dell'appartamento è vincolata all'attività di custode

Maggiori informazioni al link: www.comuneairolo.ch/residenzatrosi

Disponibilità a partire da primavera 2023.

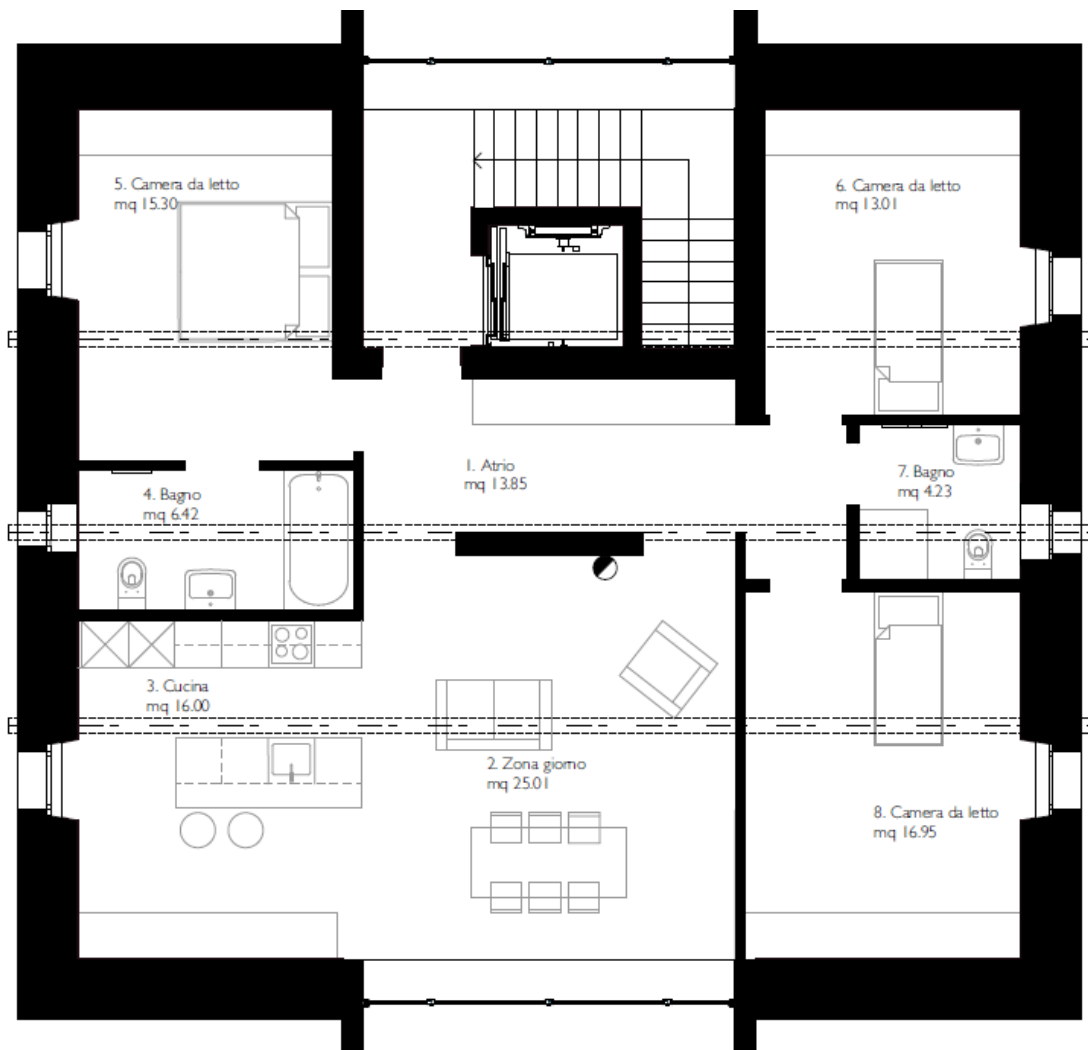
Gli interessati sono invitati a trasmettere la propria candidatura per e-mail a comune@airolo.ch, oppure per posta a Comune di Airolo, Via San Gottardo 85, 6780 Airolo, **entro martedì 10 gennaio 2023.**

Documenti da presentare: curriculum vitae, referenze, diplomi e certificati conseguiti, autocertificazione di buona salute (scaricabile dal link www.comuneairolo.ch/formulari), casellario giudiziale ed estratto delle esecuzioni.



Casa San Gottardo

Casa Lüina



Appartamento 4.5 locali per custode