

Il Consiglio di Stato

richiamati:

- la legge sulla stima ufficiale della sostanza immobiliare del 13 novembre 1996;
- il regolamento di applicazione della legge sulla stima ufficiale della sostanza immobiliare del 19 dicembre 1997;

visti:

- gli avvisi del 6 aprile 2021 (FU 53/2021), 23 giugno 2021 (FU 106/2021), 22 settembre 2021 (FU 170/2021), e 10 novembre 2021 (FU 204/2021) dell'Ufficio stima (US) inerenti alla pubblicazione delle stime "aggiornamenti particolari" avvenuti in diversi Comuni del Cantone eseguite secondo la procedura prevista dalla legge sulla stima ufficiale della sostanza immobiliare del 13 novembre 1996 (art. 8);

sentito il preavviso dell'Ufficio stima;

su proposta del Dipartimento delle finanze e dell'economia,

decreta:

1. Le stime dei fabbricati nuovi o riattati, dei terreni oggetto di modifiche di piano regolatore e di ogni altro cambiamento atto a determinare un aggiornamento particolare del valore di stima, pubblicate nell'anno 2021 nei Comuni di:

Agno, Airolo, Arbedo-Castione, Ascona, Avegno Gordevio (Avegno, Gordevio), Balerna, Bedretto, Bellinzona (Bellinzona, Camorino, Claro, Giubiasco, Gnosca, Gorduno, Gudo, Moleno, Monte Carasso, Pianezzo, Preonzo, Sant'Antonio, Sementina), Biasca, Bioggio (Bioggio, Bosco Luganese, Cimo, Iseo), Breggia (Bruzella, Cabbio, Caneggio, Morbio Superiore, Muggio, Sagno), Cademario, Cadempino, Cadenazzo (Cadenazzo, Robasacco), Capriasca (Bidogno, Cagiallo, Corticiasca, Lopagno, Lugaggia, Roveredo, Sala, Vaglio), Cerentino, Cevio (Bignasco, Caveragno, Cevio), Chiasso (Chiasso, Pedrinete), Coldrerio, Comano, Cugnasco-Gerra (Cugnasco, Gerra), Curio, Dalpe, Faido (Anzonico, Calonico, Calpiogna, Campello, Cavagnago, Chiggiogna, Chironico, Faido, Osco, Rossura, Sobrio), Gambarogno (Caviano, Contone, Piazzogna, Sant'Abbondio, San Nazzaro, Vira), Gordola, Grancia, Lavertezzo, Lavizzara (Broglia, Brontallo, Fusio, Menzonio, Peccia, Prato Sornico), Locarno, Lumino, Maggia (Aurigeno, Coglio, Giumaglio, Lodano, Maggia, Moghegno, Someo), Magliaso, Manno, Massagno, Melide, Mendrisio (Mendrisio), Mergoscia, Minusio, Monteceneri (Bironico, Camignolo, Medeglia, Rivera, Sigirino), Morbio Inferiore, Muralto, Novaggio, Novazzano, Origgio, Orselina, Paradiso, Personico, Pollegio, Prato Leventina, Pura, Quinto, Riva San Vitale, Riviera (Cresciano, Iragna, Lodrino, Osogna), Sant'Antonino, Serravalle

RG n. 5921 del 1 dicembre 2021

(Ludiano, Malvaglia, Semione), Sorengo, Stabio, Tenero-Contra, Tresa (Croglio, Ponte Tresa), Vacallo, Vernate, Vezia, Vico Morcote,
entrano in vigore con effetto al 31 dicembre 2021.

2. Restano riservate le applicazioni in base alle leggi speciali.
3. Il presente decreto è pubblicato nel Foglio Ufficiale ed è comunicato ai comuni interessati.

4. Comunicazione:

Invio per e-mail

- comuneagno@agno.ch; comune@airolo.ch; comune@arbedocastione.ch;
cancelleria@ascona.ch; info@avegnogordevio.ch; cancelleria@balerna.ch;
comune@bedretto.ch; cancelleria@bellinzona.ch; info@biasca.ch;
cancelleria@bioggio.ch; info@comunebreggia.ch; info@cademario.ch;
municipio@cadempino.ch; municipio@cadenazzo.ch; info@capriasca.ch;
info@cerentino.ch; cancelleria@cevio.ch; municipio@chiasso.ch;
cancelleria@coldrerio.ch; cancelleria@comano.ch; comune@cugnasco-gerra.ch;
info@curio.ch; dalpe@bluewin.ch; info@faido.ch; comune@gambarogno.ch;
info@gordola.ch; comune@grancia.ch; municipio@lavertezzo.ch;
info@lavizzara.ch; citta@locarno.ch; info@lumino.ch; comune@maggia.ch;
comune@magliaso.ch; comune@manno.ch; comune@massagno.ch;
cancelleria@melide.ch; info@mendrisio.ch; info@comune-mergoscia.ch;
cancelleria@minusio.ch; info@monteceneri.ch; morbioinf@morbioinf.ch;
comune@muralto.ch; info@novaggio.ch; cancelleria@novazzano.ch;
municipio@origlio.ch; info@orselina.ch; cancelleria@paradiso.ch;
comune@personico.ch; ComunePollegio@Pollegio.ch;
comune@pratoleventina.ch; info@pura.ch; cancelleria@tiquinto.ch;
info@rivasanvitale.ch; cancelleria@comuneriviera.ch; cancelleria@santonino.ch;
info@serravalle.ch; info@sorengo.ch; cancelleria@stabio.ch; cancelleria@tenero-
contra.ch; cancelleria@tresa.ch; cancelleria@vacallo.ch; info@vernate.ch;
cancelleria@vezia.ch; municipio@vicomorcote.ch.

Invio interno:

- Consiglio di Stato (decs-dir@ti.ch; di-dir@ti.ch; dss-dir@ti.ch; dt-dir@ti.ch; dfe-dir@ti.ch; can-sc@ti.ch);
- Divisione dell'economia (dfe-de@ti.ch);
- Ufficio stima (dfe-ufficio.stima@ti.ch);
- Amministrazione del Foglio ufficiale (can-fu.amministrazione@ti.ch).

PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Presidente



Manuele Bertoli

Il Cancelliere



Arnaldo Coduri